

# סיכומון של ירון - נוסחאות ליסודות המימון

היוון סכום כסף קדימה ואחורה בזמן

$$FV = PV * (1 + r)^n$$

$$PV = \frac{FV}{(1+r)^n}$$

FV - ערך עתידי בזמן N  
PV - ערך נוכחי בזמן 0  
r - ריבית תקופתית  
n - מספר תקופות לתזוזה

היוון סדרת תשלומים סופית אחורה בזמן

$$PV = \frac{pmt}{r} \left(1 - \frac{1}{(1+r)^n}\right)$$

PV - ערך התשלומים בסדרה **תקופה אחת סימטרית אחורה מהתקבול הראשון**  
PMT - תקבול תקופתי  
r - ריבית תקופתית  
n - מספר תשלומים בסדרה

היוון סדרת תשלומים סופית קדימה בזמן

$$FV = \frac{pmt}{r} \left((1 + r)^n - 1\right)$$

FV - ערך התשלומים **בתקופת התשלום האחרון**  
PMT - תקבול תקופתי  
r - ריבית תקופתית  
n - מספר תשלומים בסדרה

היוון סדרת תשלומים אינסופית אחורה בזמן

$$PV = \frac{pmt}{r}$$

PV - ערך התשלומים בסדרה **תקופה אחת סימטרית אחורה מהתקבול הראשון**  
PMT - תקבול תקופתי  
r - ריבית תקופתית

היוון סדרת תשלומים אינסופית צומחת אחורה בזמן

$$PV = \frac{pmt1}{r-g}$$

PV - ערך התשלומים בסדרה **תקופה אחת סימטרית אחורה מהתקבול הראשון**  
PMT1 - תקבול ראשון בעוד תקופה סימטרית  
r - ריבית תקופתית  
g - שיעור שינוי בתשלומי הסדרה

היוון סדרת תשלומים סופית צומחת אחורה בזמן

$$PV = \frac{pmt1}{r-g} \left( 1 - \frac{(1+g)^n}{(1+r)^n} \right)$$

PV - ערך התשלומים בסדרה **תקופה אחת סימטרית אחורה מהתקבול הראשון**  
PMT1 - תקבול ראשון בעוד תקופה סימטרית  
r - ריבית תקופתית  
g - שיעור שינוי בתשלומי הסדרה  
n - מספר תשלומים בסדרה